



## AYUNTAMIENTO DE MARUGÁN

---

### **INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES** **DE TALA, PODA Y ENTRESACA** **EN LAS ZONAS VERDES DE LA URBANIZACIÓN**

Siendo conocedor de la preocupación y polémica surgida entre una mínima parte de la población de este Municipio por la actuación llevada a cabo en las zonas verdes de la Urbanización Pinar Jardín de este Municipio, alentada y promovida por las infames manifestaciones que en un medio de difusión digital de carácter local ha realizado el Concejal de este Municipio D. Manuel López-Huerta Madrigal, creo necesario dar a conocer los trámites y actuaciones llevadas a cabo sobre el particular, con el fin de aclarar, informar y despejar cualquier duda surgida sobre el proceder de este Ayuntamiento.

Efectivamente, con fecha 7 de Abril de 2016 (Registro de Entrada nº 464), por D. Manuel López-Huerta Madrigal, actuando en nombre y representación de la Mancomunidad de EUCC Pinar Jardín Párraces II y Siete Fuentes Ampliación IV, tomando como base un informe del Ayuntamiento de fecha 26 de Enero de 2016, solicitó autorización para la tala de árboles secos en las zonas verdes de la Urbanización. El informe al que se está haciendo referencia, se emite como consecuencia de la oferta realizada por la empresa Mapise, S.L. para que de común acuerdo con todas las fases de la Urbanización, y dando cumplimiento a una de las actuaciones preventivas contra los incendios forestales incluida en el Plan de Emergencias contra Incendios Forestales de este Municipio, se procediera a la corta y entresaca de los árboles de las zonas verdes de la Urbanización sin coste alguno para las EUCC ni para el Ayuntamiento.

Con fecha 11 de Abril de 2016 (Registro de Salida nº 445), mediante Decreto de Alcaldía nº 130, se concede la autorización solicitada por el Sr. López-Huerta Madrigal, en nombre y representación de la Mancomunidad de EUCC Pinar Jardín Párraces II y Siete Fuentes Ampliación IV. Esta autorización comprende tanto la tala de pinos como la entresaca, pues como se ha indicado procede del informe municipal emitido por la oferta presentada, el cual también incluía la entresaca. Es de lamentar que este detalle haya sido omitido conscientemente por el Sr. Concejal López-Huerta, quizá porque sus argumentos e intereses en contra de este Ayuntamiento pudieran verse comprometidos.

Significar también, que el Ayuntamiento ya había concedido en el mes de Marzo de 2016, previa solicitud y en base al mismo informe, sendas autorizaciones a los representantes de las Fases I y III para realizar estas mismas actuaciones.



## AYUNTAMIENTO DE MARUGÁN

---

El Sr. López-Huerta Madrigal manifiesta que la intervención, que había sido concedida como ha quedado expuesto, se desestimó por no resultar rentable. Reiterar que la oferta presentada por la empresa promotora era SIN COSTE ALGUNO para las EUCC y para el Ayuntamiento. En aquella época (Marzo-Abril de 2016), el Sr. López-Huerta Madrigal era Presidente de la Mancomunidad de EUCC Pinar Jardín Párraces II y Siete Fuentes Ampliación IV y Presidente de la EUCC Siete Fuentes Ampliación IV.

Caducada pues la autorización, con fecha 17 de Enero de 2017 y registro de Entrada nº 42, el representante de la empresa Mapise, S.L., solicita del Ayuntamiento la renovación de la misma (para tala y entresaca) para las zonas verdes de las cuatro fases de la Urbanización. Se concede con fecha 19 de Enero de 2017 mediante Decreto de Alcaldía nº 13. Ante la nueva caducidad por el transcurso del tiempo sin llevar a efecto la actuación, el mismo interesado vuelve a solicitar con fecha 27 de Marzo de 2017 (Registro de Entrada nº 330) la renovación de la autorización, la cual se concede mediante Decreto de Alcaldía nº 96 de 28 de Marzo de 2017.

Lo anteriormente expuesto demuestra y echa por tierra la argumentación malintencionada del Sr. Concejal López-Huerta Madrigal cuando expresa que no ha existido autorización por las EUCC para la realización de estos trabajos y que éstas tampoco han sido informadas. No sólo la ha habido sino que además el Sr. Concejal era conocedor de ello. Manifiesta que los legítimos propietarios de las zonas verdes son las Entidades Urbanísticas. Falso. **Es lamentable que un Concejal del Ayuntamiento desconozca el patrimonio del mismo**, ya que se supone que en virtud de su cargo debe conocerlo y velar por la conservación del mismo, en aras al mandato que le fue otorgado tras las últimas Elecciones Municipales. Las Entidades Urbanísticas son las encargadas, por delegación y autorización del Ayuntamiento, de su mantenimiento y conservación, como lo son de otro tipo de bienes de dominio público de la Urbanización, porque para eso y no para otras cosas no establecidas legalmente fueron constituidas ya que forman parte de lo que es una Urbanización de carácter PÚBLICO, en todos los sentidos, no privada bajo ningún concepto ni tipología como se trata de hacer creer por un insignificante sector de la población que ignora, desconoce, desinforma y llega a creerse sus propias imaginaciones, cargadas eso sí, de mala intención. El legítimo propietario de las zonas verdes de la Urbanización, es el Ayuntamiento de Marugán, no las Entidades Urbanísticas. Así consta en el Inventario Municipal de Bienes y derechos de este Ayuntamiento y por supuesto, en el registro de la Propiedad de Santa María la Real de Nieva. Por lo tanto, ¿quién es el que debe autorizar estas actuaciones? El Ayuntamiento, como así ha hecho, y no las EUCC que **NO SON LAS LEGÍTIMAS PROPIETARIAS DE LAS ZONAS VERDES DE LA URBANIZACIÓN.**

La planificación, que ha existido, se ha desarrollado conforme al calendario y fases del trabajo a realizar, concluyendo con el triturado y retirada de los restos acumulados procedentes de la intervención.

Respecto a las actuaciones llevadas a cabo en la masa de encinas, informar que el Ayuntamiento, con fecha 25 de Mayo de 2017 solicitó, del Servicio Territorial de





## AYUNTAMIENTO DE MARUGÁN

Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León en Segovia, y bajo los mismos motivos expuestos en relación con el Plan de Emergencias contra Incendios Forestales de este Municipio, autorización para la poda de la masa de encinas ubicada en la zona verde, propiedad del Ayuntamiento, por la que atraviesa la vía pecuaria denominada como Cordel del Coso. La solicitud se realiza porque la competencia en materia en vías pecuarias corresponde a la Junta de Castilla y León. Con fecha 6 de Junio de 2017, la Junta de Castilla y León, autoriza al Ayuntamiento a realizar las actuaciones solicitadas motivándolo textualmente en que *“la poda y corta del arbolado no supone una alteración sustancial de las condiciones ambientales de la vía pecuaria y porque además, el resalveo de las matas de encinas tiene por objeto mejorar sus condiciones de desarrollo y aptitud para la producción de semilla, a través de la selección de los mejores pies, al tiempo que se elimina la continuidad vertical del combustible forestal y se mejora la transitabilidad del ganado”*.

Las actuaciones en este lugar han estado supervisadas por personal del Servicio Territorial de Medio Ambiente, quienes además procedieron a marcar más ejemplares sobre los que finalmente se ha intervenido, ya que la autorización autonómica permite, entre otros condicionantes, la corta de dos tercios de los pies existentes eligiendo resalvos preferentemente entre los denominados deformes, torcidos, inclinados y puntisecos. A igualdad de condiciones entre todos los pies de una cepa o mata, se extraerán preferentemente los del interior de las mismas con el fin de evitar un rebrote de cepa excesivamente vigoroso y contrario a los objetivos pretendidos.

Por último, significar la felicitación recibida por el personal del Servicio Territorial de Medio Ambiente y por descontado, la satisfacción del Ayuntamiento con los trabajos realizados, los cuales han tenido un fin concreto expuesto anteriormente y que redundará en beneficio de todos.

En Marugán, a 27 de Julio de 2017

El Alcalde,

Fdo: Francisco Roque Barroso

